

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ
ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

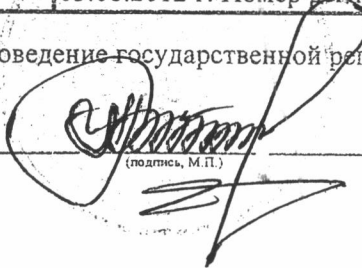
Дата выдачи: 20.09.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:		54:35:063606:4681
Объект недвижимости:		Помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 371 кв.м., номера на поэтажном плане: 9 (1 этаж), 1-11, 19-30 (подвал). Этаж: 1, Подвал. Адрес (местоположение): Новосибирская область, г Новосибирск, р-н Ленинский, ул 9-й Гвардейской Дивизии, д 18 Номера на поэтажном плане: 9 (1 этаж), 1-11, 19-30 (подвал)
Состав объекта недвижимости:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	ГОРОД НОВОСИБИРСК.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	собственность, 54-54/001-54/001/901/2016-767/1, 20.09.2016 г.
4. Документы-основания:	4.1.	Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска №6587 от 09.04.2008 г.
5. Ограничение (обременение) права:		
5.1.1.	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	20.09.2016
	номер государственной регистрации:	54-54/001-54/001/864/2015-185/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 01.06.2015 г. по 01.06.2020 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "Капитал". ИНН 5403222421. ОГРН 1095403002463.
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества муниципальной казны №006657-НП от 01.06.2015 г. Дата регистрации: 22.07.2015 г. Номер регистрации: 54-54/001-54/001/864/2015-185/1.
5.1.2.	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	20.09.2016
	номер государственной регистрации:	54-54-01/367/2012-296/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 11.01.2012 г. по 11.01.2017 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "АлтайЗдрав". ИНН 5401346735. ОГРН 1115476052306.
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества муниципальной казны (с приложением) №000509-НП от 11.01.2012 г. Дата регистрации: 03.08.2012 г. Номер регистрации: 54-54-01/367/2012-296.

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: ГОРОД НОВОСИБИРСК

Государственный регистратор



Колесникова М. В.
(фамилия, инициалы)

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской
области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

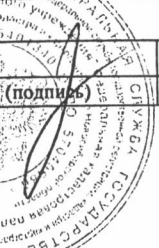
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"24" августа 2016 г. № 54/201/16-433212	
Кадастровый номер:	54:35:063606:4681
Номер кадастрового квартала:	54:35:063606
Предыдущие номера:	54:35:063606:3015, 54:35:063606:3014
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	24.08.2016

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	54:35:063606:160
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № 1, Подвал № Подвал
3	Площадь помещения:	371.0
4	Адрес (описание местоположения):	Новосибирская область, г Новосибирск, р-н Ленинский, ул 9-й Гвардейской Дивизии, д 18
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	2408001.47
9	Сведения о правах: —	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: Горохова Юлия Александровна, 54-14-528, Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ", 17.06.2016 г.	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости 54:35:063606:4680, 54:35:063606:4679, 54:35:063606:4678
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
	13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета 54:35:063606:3014, 54:35:063606:3015
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимого имущества - 25.08.2021	

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	И. Л. Букша (инициалы, фамилия)
--	---	------------------------------------



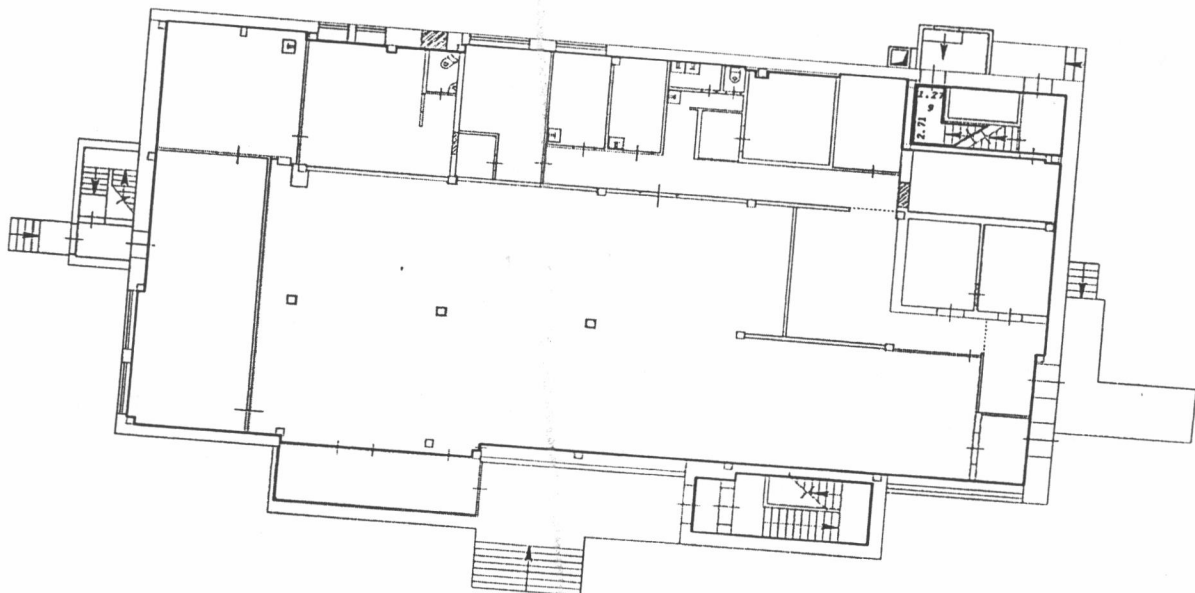
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"24" августа 2016 г. № 54/201/16-433212
Кадастровый номер: 54:35:063606:4681

План расположения помещения на этаже Этаж № 1:

1 этаж



Масштаб 1: 320

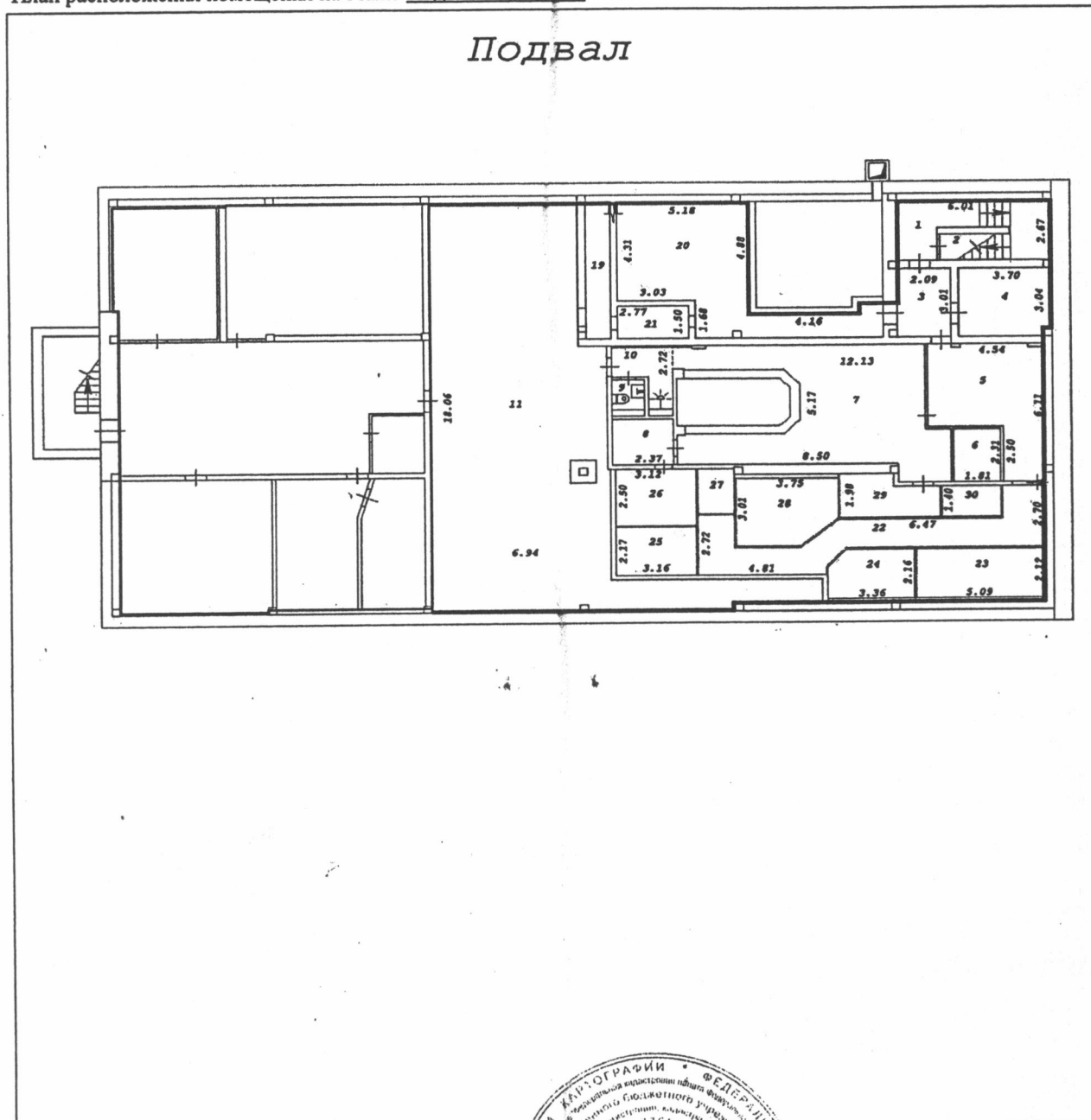
Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	И. Л. Букша (инициалы, фамилия)
--	--	------------------------------------

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	3	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"24" августа 2016 г. № 54/201/16-433212	
Кадастровый номер:	54:35:063606:4681

План расположения помещения на этаже Подвал № Подвал:



Масштаб 1: 272

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	И. Л. Букша (инициалы, фамилия)
--	------------------------------------



